



MĚSTSKÝ ÚŘAD CHÝNĚ

Hlavní 200, 253 03 Chýně; okres Praha-západ, kraj Středočeský, IČO 00241296

Tel.: 739 001 324; e-mail: mu@chyne.cz; https://www.chyne.cz; IDS: bypbrux

čj. 2011/MBe/25/Ch

V Chýni dne: 2. září 2025

Vyřizuje: Ing. Vich, PRISVICH, s.r.o.

tel. 241 444 053, mobil 606 638 956

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Chýně, jako pořizovatel příslušný k pořizování regulačního plánu RP1 Chýně – Pod Horou (dále také jen „**RP RP1 Chýně – Pod Horou**“) podle § 46 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), ve spojení s § 316 odst. 2 stavebního zákona, vykonávající územně plánovací činnost prostřednictvím zástupce pořizovatele, Ing. Ladislava Vicha, podle § 46 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, na základě smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, v souladu s § 103 odst. 3 a postupem podle § 93 odst. 5 písm. c) stavebního zákona, **o z n a m u j e** konání **OPAKOVANÉHO** veřejného projednání **podstatné úpravy**

návrhu regulačního plánu RP1 Chýně – Pod Horou.

Podstatně upravený návrh regulačního plánu RP1 Chýně – Pod Horou **z července 2025** (zhotovitel MS plan s.r.o., IČO 16190513; projektant Ing. arch. Alexandr Verner, autorizovaný architekt ČKA 05423) **zpracovaný** na základě Pokynů pořizovatele pro podstatnou úpravu návrhu RP RP1 Chýně – Pod Horou z listopadu 2024 po vyhodnocení výsledků projednání konaného **dne 16. ledna 2025** v souladu s § 102 odst. 1 a 2 stavebního zákona, **bude vystaven k nahlédnutí ode dne vyvěšení této veřejné vyhlášky, a to od 5. září 2025**

na ➤ **Městském úřadu Chýně** v listinné podobě;

➤ **internetu** města Chýně, na adrese: <https://www.chyne.cz/uredni-deska>,

a společnosti PRISVICH, s.r.o., na adrese: <http://www.prisvich.cz/up.html>, v elektronické podobě,

a rovněž je v souladu s § 43 odst. 2 a § 93 odst. 5 písm. a) a c) stavebního zákona zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v **národním geoportálu územního plánování** na adrese:

<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/f0dd465b-23a7-4709-9717-33e53512fdaa>

OPAKOVANÉ VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

návrhu regulačního plánu RP1 Chýně – Pod Horou z 07/2025, v rozsahu podstatnou úpravou měněných částí oproti návrhu RP RP1 Chýně pod Horou z 11/2024, s **výkladem projektanta** Ing. arch. Alexandra Vernera podle § 96 odst. 1 stavebního zákona, spojené s opakovaným společným jednáním podle § 103 odst. 3 stavebního zákona, **nařídil pořizovatel**

na úterý dne 7. října 2025 od 15:00 hodin

v zasedací místnosti Městského úřadu Chýně, Hlavní 200, Chýně.

POUČENÍ:

1. **Nejpozději do 15 dnů** ode dne opakovaného veřejného projednání, tj. **do 22. října 2025**, může každý uplatnit písemně své **připomínky** u pořizovatele, Městského úřadu Chýně. **K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě** nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, **se nepřihlíží** (§ 97 odst. 1 stavebního zákona).
2. **Připomínky** je možné uplatnit **jen k podstatné úpravě**, jinak se k nim nepřihlíží (§ 103 odst. 3 stavebního zákona).
3. **Připomínka musí** kromě obecných náležitostí podání podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“), obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou (§ 97 odst. 2 stavebního zákona).
4. Proti návrhu RP RP1 Chýně – Pod Horou **nelze podat námitky** podle části šesté správního řádu.

Na úřední desce

Městského úřadu Chýně

vyvěšeno: **4. září 2025**

svěšeno: **23. října 2025**

Mgr. Anna Chvojková v. r.

starostka města Chýně